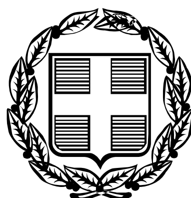


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 642**

28 Ιουλίου 2006

Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω λάθους.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2258 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας συνολικής έκτασης 16.014,00 τ.μ., στην θέση «Αγκορτσούλες», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Ίκλαινας του Δήμου Πύλου, Νομού Μεσσηνίας

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του π.δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ΄ 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 8 του ν. 3208/23.12.2003 και

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003.

7. Την υπ' αριθμ. 3764/31.5.2006 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αείφυλλων-πλατύφυλλων αποτελούμενης από άτομα: πουρναριού, κουμαριάς, αγριελιάς, σχίνου, αριάς και ασφάλαχτρου, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 22.3.2006 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα έξι χιλιάδων και δέκα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (16.014,00), που βρίσκεται σιη θέση «Αγκορτσούλες», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Ίκλαινας του Δήμου Πύλου, Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται ως εξής, από τα σημεία: Α, Β, Γ, ..., Ρ, Σ και Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και με ελαιόκτημα.

Βόρεια: Με ελαιόκτημα Γ. Κυριακόπουλου και χέρσα έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από τον Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Κυριάκο Πίκουλα και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλου Χάρτη «Φιλιτρά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 3 Ιουλίου 2006

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

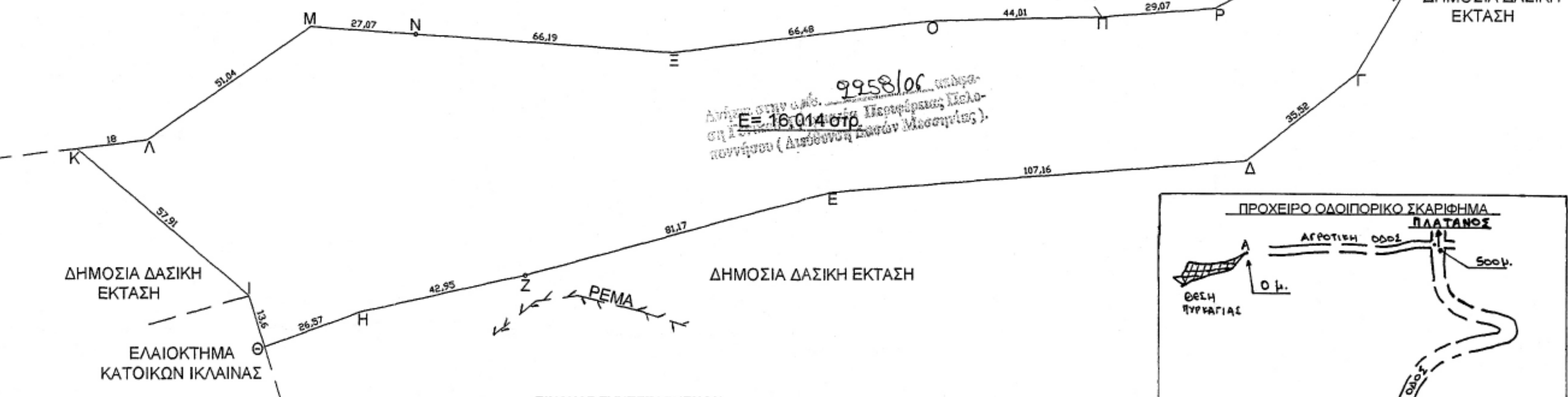
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 16,014 στρ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓΚΟΡΤΣΟΥΛΕΣ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΙΚΛΑΙΝΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΝ 22-3-2006



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ. ΧΑΡΤΟΥ «ΦΙΛΙΑΤΡΑ»
ΕΚΔΟΣΗ Γ.Υ.Σ. 1977 – ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000
■ ΘΕΣΗ ΚΑΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

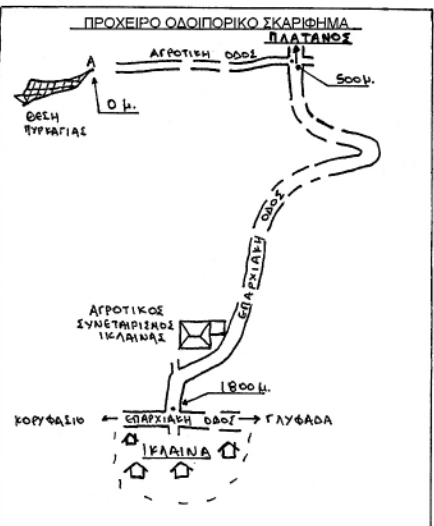
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ε(Α,Β...Σ,Α)= 16,014 στρ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α	297209	4097741
Β	297193	4097714
Γ	297168	4097672
Δ	297140	4097650
Ε	297033	4097642
Ζ	296955	4097621
Η	296913	4097612
Θ	296888	4097603
Ι	296884	4097616
Κ	296840	4097654
Λ	296858	4097656
Μ	296900	4097685
Ν	296927	4097683
Ξ	296993	4097678
Ο	297059	4097686
Π	297103	4097687
Ρ	297132	4097689
Σ	297178	4097714



ΠΥΛΟΣ 24-5-2006
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Κυριάκος Πίκουλας
Δασοπόνος

Καλαμάτα 30-5-2006
Γιώργος Σωτηρόπουλος
Δασολόγος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Τρίπολη 3/7/2006
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας Πελοποννήσου
Αγγελική Αβούρη

Αριθμ. 3576 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης νέου Διοικητηρίου στέγασης υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας στη Λαμία, σε τμήμα του στρατοπέδου «Τσαλτάκη» εκτός σχεδίου περιοχής του Δήμου Λαμίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού.

3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικώτερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χωράς και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 27 (παρ. 16) και 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) «Μεταφορά Συντέλεση Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων.

6. Τις υπ' αριθμ. 18/2003 και 6/2006 εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Τις υπ' αριθμ. Γ.69566/2999/8.10.1986 (ΦΕΚ 955Δ) και 347/8.11.1988 (ΦΕΚ 11Δ) κοινές υπουργικές αποφάσεις των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Γεωργίας, που αφορούν την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Λαμίας και την τροποποίησή του αντίστοιχα.

8. Την υπ' αριθμ. 1029880/1946/Α0010/13.5.1997 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Άμυνας.

9. Το υπ' αριθμ. Φ111/1134/26.8.1997 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας.

10. Το υπ' αριθμ. Φ.900.28128/1631/Σ.371/29.11.2005 έγγραφο του ΥΠ.ΕΘ.Α.

11. Τις υπ' αριθμ. 549/30.11.2005 και 108/27.2.23006 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων.

12. Το υπ' αριθμ. 17797/22.12.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν.Α. Φθιώτιδας και το συν/νο αυτού υπ' αριθμ. 130/2005 πρακτικό της Ν.Ε.ΧΩ.Π.

13. Το υπ' αριθμ. 5931/19.12.2005 έγγραφο της ΙΔ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του ΥΠ.ΠΟ.

14. Την απο 25.1.2006 ένσταση του ΥΠ.ΕΘ.Α.

15. Το υπ' αριθμ. 11283/26.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Φθιώτιδας.

16. Το υπ' αριθμ. 2418/22.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Φθιώτιδας.

17. Το υπ' αριθμ. 673/29.3.2006 έγγραφο της 24ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του ΥΠ.ΠΟ.

18. Την υπ' αριθμ. πρακτικού 2/2006 (θέμα 13ο) θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Στερεάς Ελλάδας.

19. Το γεγονός ότι:

19.1 Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Λαμίας, στο χώρο του στρατοπέδου «Τσαλτάκη» προβλέπεται η χωροθέτηση Νέου Διοικητηρίου.

19.2 Με την υπ' αριθμ. 2956/31.5.2006 απόφαση και το 3258/8.6.2006 έγγραφο της υπηρεσίας μας εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για την ανέγερση του κτιρίου του νέου Διοικητηρίου Λαμίας.

19.3 Πρόκειται για κοινωφελή εγκατάσταση που θα συμβάλει στην αύξηση των υποδομών της διοίκησης στην περιοχή.

19.4 Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Απορρίπτεται η από 25.1.2006 ένσταση του ΥΠ.ΕΘ.Α. και εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης νέου Διοικητηρίου στέγασης υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας και της Περιφέρειας Στερεός Ελλάδας στη Λαμία, σε τμήμα του στρατοπέδου «Τσαλτάκη» εκτός σχεδίου περιοχής του Δήμου Λαμίας, όπως σημειώνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας διάγραμμα.

Ειδικότερα το τοπικό ρυμοτομικό περιλαμβάνει:

- Την δημιουργία οικοδομήσιμου χώρου του νέου Διοικητηρίου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα με ερυθρό περίγραμμα, σε γήπεδο εμβαδού 34.716,30 τ.μ.

- Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης για το υπό ανέγερση νέο Διοικητήριο και συγκεκριμένα:

Επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης 28,10 %.

Επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης 0,66.

Επιτρεπόμενος συντελεστής κατ/ όγκον εκμετάλλευσης 4,08.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 20,75μ + 2,00μ στέγη.

Αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου όπως στο σχετικό διάγραμμα.

Επιβάλλεται η έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) του Νομού πριν την έκδοση της οικοδομικής άδειας.

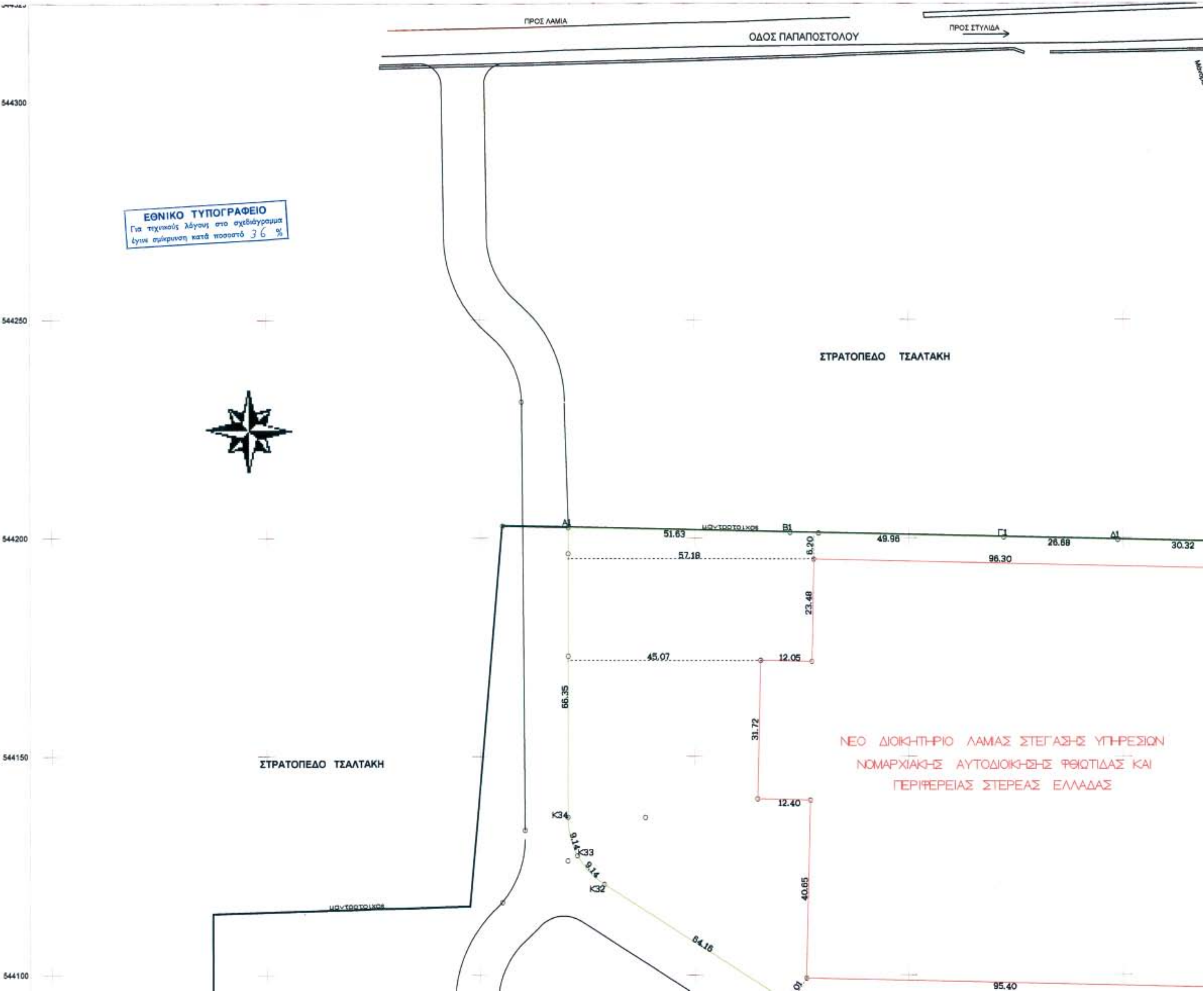
Κατά τα λοιπά τήρηση των διατάξεων του Γ.Ο.Κ., του Κτιριοδομικού Κανονισμού και γενικότερα της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας όσον αφορά τους χώρους υποχρεωτικής φύτευσης, τις θέσεις στάθμευσης, κλπ.

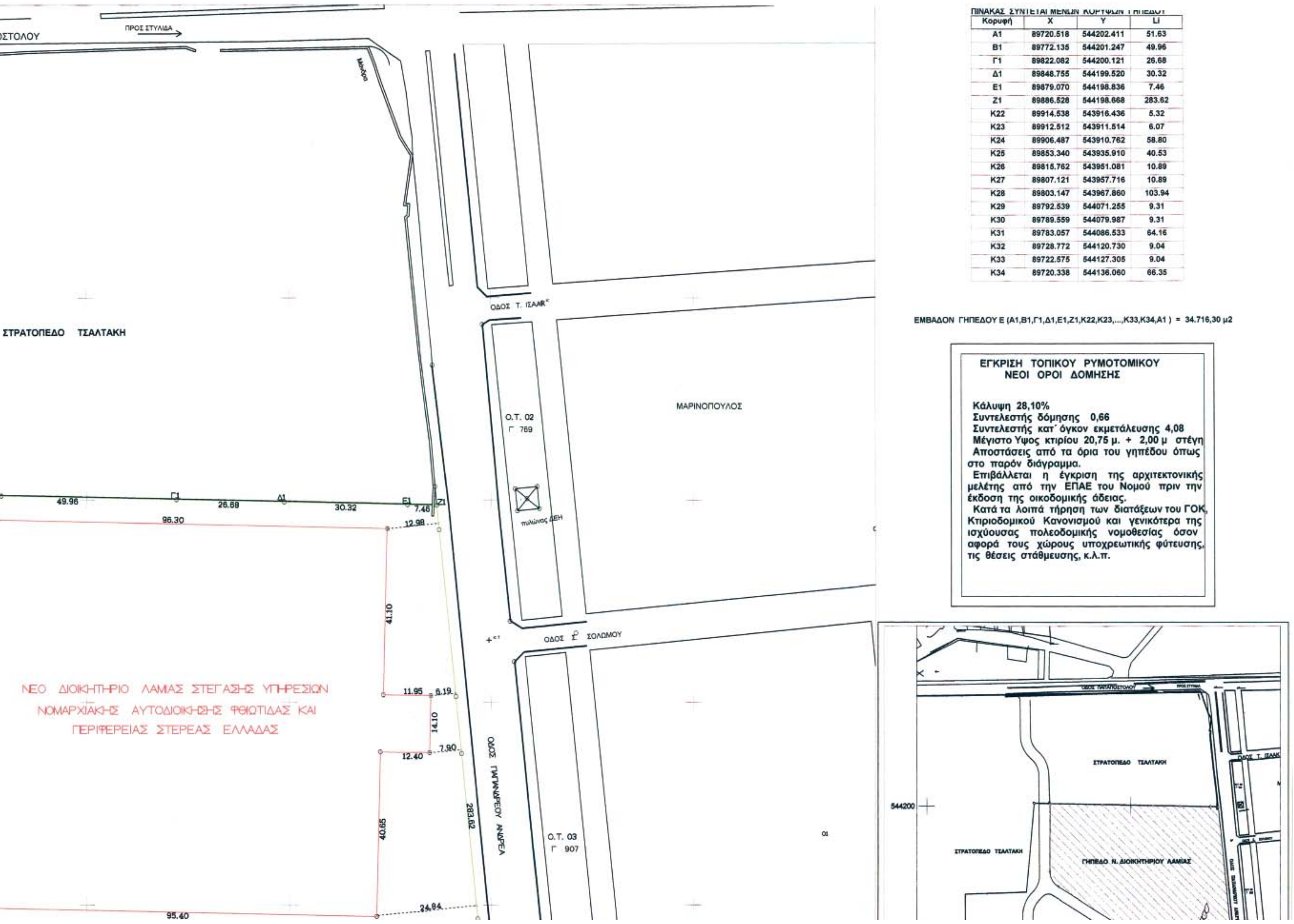
2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 29 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ


ΠΡΟΣ ΛΑΜΙΑ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
ΠΡΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΤΣΑΛΤΑΚΗ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΤΣΑΛΤΑΚΗ
ΝΕΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΛΑΜΙΑΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
544300
544250
544200
544150
544100
Α1
51.63
Β1
6.20
49.96
Γ1
26.88
Δ1
30.32
57.18
96.30
23.48
45.07
12.05
66.35
31.72
12.40
Κ34
9.14
Κ33
9.14
Κ32
64.16
40.65
95.40



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Κορυφή	X	Y	Li
Α1	89720.518	544202.411	51.63
Β1	89772.135	544201.247	49.96
Γ1	89822.082	544200.121	26.68
Δ1	89848.755	544199.520	30.32
Ε1	89879.070	544198.836	7.46
Ζ1	89886.528	544198.668	283.62
Κ22	89914.538	543916.436	5.32
Κ23	89912.512	543911.514	6.07
Κ24	89906.487	543910.762	58.80
Κ25	89853.340	543935.910	40.53
Κ26	89815.762	543951.081	10.89
Κ27	89807.121	543957.716	10.89
Κ28	89803.147	543967.860	103.94
Κ29	89792.539	544071.255	9.31
Κ30	89789.559	544079.987	9.31
Κ31	89783.057	544086.533	64.16
Κ32	89728.772	544120.730	9.04
Κ33	89722.575	544127.305	9.04
Κ34	89720.338	544136.060	66.35

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε (Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Κ22,Κ23,...,Κ33,Κ34,Α1) = 34.716,30 μ2

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΝΕΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κάλυψη 28,10%
Συντελεστής δόμησης 0,66
Συντελεστής κατ΄ όγκον εκμετάλευσης 4,08
Μέγιστο Υψος κτιρίου 20,75 μ. + 2,00 μ στέγη
Αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου όπως στο παρόν διάγραμμα.
Επιβάλλεται η έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης από την ΕΠΑΕ του Νομού πριν την έκδοση της οικοδομικής άδειας.
Κατά τα λοιπά τήρηση των διατάξεων του ΓΟΚ, Κτιριοδομικού Κανονισμού και γενικότερα της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας όσον αφορά τους χώρους υποχρεωτικής φύτευσης, τις θέσεις στάθμευσης, κ.λ.π.

ΝΕΟ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΛΑΜΙΑΣ
Αρ. πρωτ. οικ. 2992/23-1-2005 Κ.Υ.Α.
Φ.Ε.Κ 48 /30-1-2006

ΔΡΟΜΟΣ Β

ΔΡΟΜΟΣ Α

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

K26 K27 K28 K29 K30 K31

40.53 11.03 11.03 103.94 9.31 9.31

544050 544000 543950 543900 543887.5

289850 289800 289750 289700 289650 289600 289595

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΚΛΙΜΑΞ 1 : 2.000

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

544000

89800

89900

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΝΕΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ 'ΤΣΑΛΤΑΚΗ' ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

Ημερομηνία	Κλίμακα	Αριθμός Σχεδίου
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005	1 : 500	
ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ: Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜ. ΜΕΛ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός		

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 3576/ 24-7-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας
ΛΑΜΙΑ ... 2006
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΟΔΟΣ Β. ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΖΑΦΕΙΡΗ

Ο.Τ. 05
Γ 911

Ο.Τ. 06
Γ 914

07

01

ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ 5Χ5

ΔΡΟΜΟΣ Β

ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΛΕΩΣ

ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

K22 K23 K24 K25 K26 K27 K28 K29 K30 K31

5.54 5.54 58.80 40.53 11.03 11.03 103.94 9.31 9.31

89800 89850 89900 89950 89995

Αριθμ. 3945 (3)

Απαλλοτρίωση ακινήτου στον οικισμό Αρμαχά του Δήμου Καστελλίου, Ν. Ηρακλείου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

(Απόφαση Δ.Σ. 8/2006, συνεδρίαση 18.2.2006)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 275 του ΔΚΚ (π.δ. 410/1995).

2) Του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

3) Του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

4) Την ανάγκη για την διαπλάτυνση του δρόμου μέσα στον οικισμό Αρμάχα του Δήμου. Η διαπλάτυνση του δρόμου καθίσταται, αναγκαστική διότι η στενότητα του στο παραπάνω σημείο έχει δημιουργήσει πολλά ατυχήματα.

5) Το από Ιανουάριο 2005 κτηματολογικό διάγραμμα του μηχανικού Ζηδιανάκη Μιχαήλ νόμιμα θεωρημένο από την ΤΥΔΚ Περιφέρειας Κρήτης.

6) Τον κτηματολογικό πίνακα στον οποίο φαίνεται μοναδικός ιδιοκτήτης ο Καρυωτάκης Μιχαήλ.

7) Την συζήτηση που διεξήχθη ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως λεπτομερώς προκύπτει από τις 41 και 207/2005 προηγούμενες αποφάσεις του.

8) Την ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφάσισε:

1) Κηρύσσει υπέρ του Δήμου Καστελλίου την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού, εμβαδού 48,86 (σαράντα οκτώ και ογδόντα εξ) Μ2 που βρίσκεται στον οικισμό Αρμάχα του Δήμου μας και απεικονίζεται με κλίμακα 1:100 στο από Ιανουάριο 2005 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τον οποίο έχει συντάξει ο μηχανικός Ζηδιανάκης Μιχαήλ και έχει θεωρήσει ο αρμόδιος μηχανικός και Δντής ΤΥΔΚ περιφέρειας Κρήτης την 8.4.2005.

2) Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης κρίνεται απολύτως αναγκαία για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την διαπλάτυνση του δρόμου διότι η στενότητα του στο παραπάνω σημείο έχει δημιουργήσει πολλά ατυχήματα.

3) Στην υπό απαλλοτρίωση έκταση προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Καρυωτάκης Μιχαήλ όπως εμφανίζετε στον παραπάνω κτηματολογικό πίνακα.

4) Τροποποιούν τον προϋπολογισμό έτους 2006 μεταφέροντας ποσό 2.500,00 € από το αποθεματικό κεφάλαιο στον Κ.Α. 30-7111-001 του μέρους των δαπανών, την οποία και ψηφίζουν για την αντιμετώπιση δαπάνης απαλλοτρίωσης ακινήτου εντός του οικισμού Αρμάχα του Δήμου μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστέλλι, 4 Ιουλίου 2006

Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΠΕΛΑΔΑΚΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr